

Indrek Kustavus
EXTech Design OÜ
indrek@extech.ee
info@extech.ee

Teie 14.08.2025

Meie kuupäev digiallkirjas nr 13-8/3473-1

**Vasalemma raudteejaama parkla, jalgratta varjualuse ja valgustuse rajamine
(Lääne-Harju vald, Harju maakond)
Tehnilised tingimused**

Aktsiaselts Eesti Raudtee väljastab tehnilised tingimused Vasalemma raudteejaama parkla, jalgratta varjualuse ja valgustuse projekteerimiseks Lääne-Harju vallas Vasalemma alevikus Raudtee haljasala (43101:001:0586) kinnistule vastavalt esitatud taotlusele ja eskiisile:

1. Projekt vormistada aktuaalsel geodeetilisel alusplaani vastavalt Majandus- ja taristuministri määrusele nr 34 „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistamisele esitatavad nõuded“. Geodeetiline alusplaan kooskõlastada aktsiaseltsiga Eesti Raudtee.
2. Projekti asendiplaanile kanda aktsiaseltsi Eesti Raudtee raudteemaa piir ja raudtee kaitsevöönd ning kõikide rajatiste ja tehnovõrkude kaitsevööndid raudteemaa ulatuses.
3. Projekteeritav rajatis ei tohi seada täiendavalt kitsendavaid tingimusi raudtee infrastruktuuri majandamiseks ja väljaehitamiseks. Vastavalt raudteeseadusele on raudteemaa raudtee ja raudteeinfrastruktuuri hoonete ja rajatiste alune ning nende teenindamiseks vajalik maa.
4. Projekteeritav lahendus peab säilitama võimaluse aktsiaseltsi Eesti Raudtee ja Päästeameti sõidukitel liikuda riigiteelt „11173 Vasalemma jaama tee“ ja raudteemaa (Jaama tn 1a // Vasalemma raudteejaam (43101:001:1843)) vahel ning kajastama selle lahenduse liikluskorraldusvahendite joonisel.
5. Arvestada autotranspordi koormusega, mida tekitavad raudtee hooldussõidukid täismassiga 43 t, teljekoormusega 11,5 t.
6. Jaama tn 1a // Vasalemma raudteejaam kinnistule (43101:001:1843) täiendavat sadevett mitte suunata.
7. Valgustuse projekteerimisel arvestada:
 - et valgustite tüüp ei tohi halvendada ega takistada raudteesignaali nähtavust;
 - et kaablid koos kaitsevööndiga ei ulatuks raudteemaale.
7. Parkla valgustuse elektritoidet aktsiaseltsi Eesti Raudtee võrgust mitte planeerida.
8. Parkla kasutajatele ning sõidukitele otse raudteele liikumise vältimiseks näha ette piisavas ulatuses piiravad meetmed (nt torupiire, kraav vms).
9. Olemasolevate elektripaigaldiste vigastamise ohu korral ehitusobjektile või selle lähiümbruses ehitustegevuse tõttu, näha projektis ette kaitsmise meetmed ja lahendused.

10. Eelnimetatud punktides kirjeldatud põhimõtted peavad kajastuma ehitusprojekti seletuskirjas ja joonistel. Käesolevad nõuded lugeda projekti lahutamatuks osaks.
11. Projekt esitada aktsiaseltsile Eesti Raudtee kooskõlastamiseks .pdf ja .dwg formaadis e-posti aadressile infra@evr.ee.
12. Tehnilised tingimused kehtivad üks (1) aasta ja võivad täieneda või muutuda projektlahendusest lähtuvalt.

Informatsiooniks, raudtee olemasolevate kommunikatsioonide kohta info saamiseks (geodeetilise alusplaani koostamisel) esitada e-posti infra@evr.ee aadressile dwg-mõõtala joonis. Kirja pealkirjas märkida „andmepäring“.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaido Aettik
taristudirektor

Natalja Jaarma 5400 4678

Vastavalt aktsiaseltsi Eesti Raudtee kehtivale hinnakirjale (leitav aadressilt www.evr.ee) esitatakse Teile arve teenuse „Tehnilised tingimused – Raudtee või kommunikatsioonide kaitsevööndisse projektide koostamiseks“ eest, maksumusega 60€ (kuuskümmend eurot), millele lisandub käibemaks.